

► **‘Jammer dat we het hier al zo lang over hebben’**

Tweede ontsluitingsweg Zuyt Brugge van de baan

De tweede weg die het nieuwbouwwijkje Zuyt Brugge in Naaldwijk zou moeten verbinden met de Secretaris Verhoeffweg is van de baan. Tenminste, als het aan verkeerswethouder Peter Valstar (VVD) ligt, die volhardt in zijn standpunt.

**Rien van den Anker
Fred Vermeer**

Naaldwijk

Volgens Valstar is die tweede ontsluiting niet goed voor de verkeersveiligheid, kost die minstens 1,1 miljoen euro en levert het bouwplan voor de 27 huizen dan ook nog eens flinke vertraging op.

De wethouder reageert op een motie die de gemeenteraad op 25 februari van dit jaar in meerderheid aannam over een tweede ontsluitingsweg van het nieuwe woonwijkje tussen de Secretaris Verhoeffweg, de 's-Gravenzandseweg en het Zuideinde. De wijk wordt toegankelijk via het Zuideinde, dat daarvoor nog flink op de schop gaat. Dat is bovendien een voorwaarde die de Raad van State heeft gesteld, voordat de huizen worden opgeleverd.

Als het Zuideinde is verbeterd, voldoet die straat prima als toegangsweg naar de nieuwe wijk, stelt ook verkeerswethouder Peter Valstar (VVD). „Ik denk dat het heel onverstandig is om deze extra ontsluiting aan te brengen”, zo benadrukte de wethouder nog maar eens. „Een extra ontsluiting op de Secretaris Verhoeffweg is helemaal niet nodig en onwenselijk vanwege de verkeersveiligheid. Fietsers en wandelaars zijn dan de dupe.”

Bovendien kost een extra weg volgens Valstar minimaal 1,1 miljoen euro. „Maar ik denk dat het nog veel duurder wordt. Een claim



▲ De plek voor het nieuwe woonwijkje Zuyt Brugge in Naaldwijk, gezien vanuit de lucht. FOTO THIERRY SCHUT

van de bouwer sluit ik ook niet uit.” Tijdens de bouw van de woningen moet het bouwverkeer dan ook volledig over het Zuideinde gaan rijden in plaats van via de andere kant, als daar een tweede permanente ontsluiting zou worden aangelegd. „En een extra weg kost parkeerplaatsen en waarschijnlijk ook woningen.”

Aangepast

Daarnaast vertraagt de bouw volgens de wethouder, want het bouwplan moet worden aangepast. Dat geldt ook voor de omgevingsvergunning. ‘Ook verkoopdocumentatie, contractstukken en prijsvorming moeten worden herzien’, schrijft de wethouder in een brief aan de gemeenteraad.

‘Wij concluderen dat een extra ontsluiting aanzienlijke kosten met zich meebrengt, zowel voor de ontwikkelaar als de gemeente’,

vervolgt Valstar in zijn brief aan de raad. ‘Wij achten het niet verantwoord om publieke middelen in te zetten voor een maatregel die het bouwplan onder druk zet en geen aantoonbare verbetering van de verkeersveiligheid oplevert’.

Hiermee legt verkeerswethouder Valstar de bal terug bij de gemeenteraad. „Dit is de laatste keer dat ik aan de raad vraag om dit niet te doen”, zegt hij. „Het is jammer dat we het hier al zo lang over hebben, terwijl in Westland een



Ik denk dat het heel onverstandig is om deze extra ontsluiting aan te brengen

– wethouder Peter Valstar

schreeuwende vraag is naar meer woningen. Ik hoop dat we zo snel mogelijk kunnen gaan bouwen. Maar als de raad toch een extra ontsluiting wil, moet ik me daar bij neerleggen.”

In het nieuwe woonwijkje Zuyt Brugge moeten langs de Naaldwijkse Vaart 22 huurappartementen en vijf koopwoningen komen. Er staan nu al twintig sociale woningen en zorgwoningen van Stichting Droom je Thuis. Omwonenden maakten bezwaar tegen de enige in- en uitgang via het Zuideinde en verderop de 's-Gravenzandseweg, omdat zij nu al verkeersoverlast zeggen te ervaren.

De enige concessie die wethouder Valstar deed, was een reconstructie van het Zuideinde. Daarvan heeft de Raad van State later gezegd dat die eerst moet worden uitgevoerd, voordat de nieuwbouwwoningen in gebruik gaan.