

TOEKOMSTVISIE 2030 WETHOUDER GARDIEN: GROEN EN ECONOMIE MOETEN MEER IN BALANS

‘Tuinbouw blijft dna Westland’

In de toekomst kijken is tricky, maar wethouder Cobie Gardien (LPF) móet wel, vanwege de nieuwe omgevingswet. Zo ontstond ‘Uitdagend Vergezicht’. Waarin ‘tuinbouw’ met hoofdletters staat geschreven.

Rien van den Anker
Fred Vermeer

Westland

Wethouder Cobie Gardien (LPF) zegt het meer dan stellig: „De tuinbouw blijft het dna van het Westland.” Maar ze voegt er gelijk aan toe: „Maar ook een groene plek om goed te wonen. Er moet meer aandacht komen voor leefbaarheid en groen. Het helde wat over naar de economie, dus dat moeten we iets meer in balans zien te krijgen. Dat hoeft niet met elkaar te botsen.”

Even een zeldzame, korte pauze en dan: „Wie dat nog mocht denken, we gaan er hier géén tweede Rijswijk of Leidschendam van maken. We worden geen forenzenstad van Den Haag.” Het gesprek is begonnen.

Bestuurlijke revolutie

Of je nu wethouder of journalist bent, praten over de toekomst is tricky, volgend jaar is al heel ver, laat staan het jaar 2030. Toch doen we het, Gardien moet wel. Dat heeft alles te maken met de komst van de omgevingswet, die de wethouder ruimtelijke ordening een bestuurlijke revolutie noemt, de grootste ingreep sinds de invoering van het Burgerlijk Wetboek van 1836.

INSPRAAK

Visie moet nog dit jaar klaar zijn

De eerste aanzetten tot de nieuwe omgevingswet en -visie zijn al enkele jaren geleden genomen met het aangeven van de contouren. En is steeds verder uitgewerkt samen met Westlanders. Er zijn enquêtes geweest, ook via een Westland-panel met verschillende bevolkingsgroepen, en er is een ronde langs de dorpen gemaakt. Op 14 mei is de zogeheten ‘meeleesronde’ van de concept-omgevingsvisie afgerond.

Tot en met vrijdag 18 september ligt het ontwerp van deze ‘Visie op Westland’ ter inzage bij het gemeentehuis, bibliotheken en via de gemeentesite. Daarna worden de inspraakreacties verwerkt. Op 27 oktober besluit het college van burgemeester en wethouders en op 24 november volgt de behandeling door de raadscommissie Ruimte. Op 9 december maakt de gemeenteraad de Westlandse Omgevingsvisie 2.0 definitief.



◀ Wethouder Cobie Gardien (LPF) op het dak van bloemenveiling Royal FloraHolland, met op de achtergrond het World Horti Center in Naaldwijk.

FOTOS THIERRY SCHUT

“Wie dat nog mocht denken: we worden geen forenzenstad van Den Haag”

– wethouder Cobie Gardien

Die nieuwe omgevingswet moet begin 2022 van kracht worden. „Daarin wordt alles geregeld omtrent de leefomgeving, maar heel bijzonder, daarin komen 26 bestaande wetten bijeen”, aldus de juridisch geschoolde Maasdijkse politica.

Dat betekent volgens haar dat voor de burger in zijn contacten met de (gemeentelijke) overheid

‘alles beter én eenvoudiger’ wordt. Ze doceert verder: „Die wet kun je het beste beschrijven als een digitaal hulpboek voor de burger. In principe worden alle vragen beantwoord over wat er qua vergunningen mag, wat er niet mag en wat de regels zijn. Ook de vereiste voorwaarden bij een perceel staan daarin. In dat openbare hulpboek komt eveneens te staan welk soort (aangenomen) aanvragen er al zijn.”

Inwonertal

Terug naar dat kijken naar de toekomst. Want gekoppeld aan die nieuwe omgevingswet moet er ook een omgevingsvisie komen. Simpler gezegd: een blik vooruit. Waar gaan we met Westland naartoe? Wat willen we worden? Hoe ver willen we qua inwonertal groeien? Is er een grens?

„Geen waarzeggerij, maar alleen een gebundelde visie op basis van bestaande uitgangspunten, met daarin veel informatie vergaard bij burgers, maatschappelijke organisaties, het bedrijfsleven en de politiek. In conceptvorm is de toekomstvisie nu klaar.”

Die gespreksrondes zijn vorig jaar al begonnen en inmiddels afgerond, inwoners mogen er nu op schieten en de gemeenteraad moet daarna de knoop doorhakken.

Kern van Westland blijft dus de glastuinbouw, al is daar de laatste jaren het woord ‘cluster’ aan toegevoegd. Dit om duidelijk aan te geven dat ook allerlei activiteiten



▲ Het World Horti Center in Naaldwijk en bloemenveiling Royal FloraHolland samen op één foto uit de lucht.

rond de productie van groente en bloemen in vierkante meters meetellen.

Verpakkings- en logistieke bedrijven vallen daar nu ook onder. En dat geldt eveneens voor (specifieke) onderwijs- en opleidingsinstellingen, maar ook voor bedrijven die zich richten op nichemarkten en onderzoek en ontwikkeling.

Kenniseconomie

Ze legt uit: „Natuurlijk zien ook wij dat sommige glastuinbouwbedrijven elders een toekomst zoeken. Het glastuinbouwcluster ontwikkelt zich van een pure agrarische productie- en handelseconomie naar een kenniseconomie. Productie blijft een belangrijke hoeksteen in Westland, maar ken-

nis is de toekomst. Dat vraagt om stimulering van innovatie en dat betekent dat wij ons gaan richten op dat deel van het tuinbouwcluster dat zich bezighoudt met zaken als technologie, robotica, innovatie, maar ook onderwijs en marketing krijgen de centrale aandacht.”

Volgens de wethouder zal de Greenport Horti Campus, het Naaldwijkse gebied rond het World Horti Center, daarin een cruciale plek krijgen. „Natuurlijk, het college beseft maar al te goed dat je met de kennis van nu niet de toekomst helemaal kunt bepalen. En ja, het zou zomaar kunnen dat de veiling Royal FloraHolland zich op termijn verplaatst naar een nieuwe locatie op bijvoorbeeld het terrein van de World Horti Cam-

pus. Of er een universiteit gaat komen, daar kan ik geen uitspraak over doen. Dat weet ik ook niet.”

Het lijkt tegenstrijdig, maar Gardien ziet dus mogelijkheden om qua inwoners te kunnen groeien én toch glas behouden, waarbij ze vooral denkt aan efficiëntie en innovatie. Hardop beschrijft ze ruimtebesparende oplossingen, in de tuinbouw met bijvoorbeeld ‘vertical farming’, in de woningbouw met verdichting in de kernen, maar ook hoogbouw zoals wolkenkrabbers is een optie. Die kunnen de skyline van Westland wel eens gaan vormen. „En dat biedt dan volop kansen om te komen tot een groene plaats die zou kunnen groeien naar 130.000 inwoners.”

Strand

In de door haar ‘Uitdagend Vergezicht’ genoemde toekomstvisie staat, zo is duidelijk, dat exclusief wordt gekozen voor de glastuinbouwsector. Het toerisme zal niet, zoals in het verleden wel eens is genoemd, een sterke, tweede economische poot worden. „Maar,” zo haast de wethouder zich te zeggen, „het strand doet er wél toe. Maar het is meer rust aan de kust geworden.”

Ook cultuur en kunst voeren niet de boventoon in de omgevingsvisie, al beseft het huidige bestuurscollege wel dat er een aantal objecten met grote historische waarde zijn. „En die moeten worden beschermd.”